



**Индивидуальный предприниматель  
Беляков Николай Александрович**

**Приказ**

г. Санкт-Петербург

07.04.2021 № 03/300

*О правилах размещения автотранспорта  
на территории парковочного комплекса*

В целях организации работы по размещению автотранспорта на территории парковочного комплекса

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить время размещения автотранспорта на территории парковочного комплекса: круглосуточно.
2. Утвердить «Правила нахождения автотранспорта на территории парковочного комплекса».
3. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Индивидуальный предприниматель

Н.А. Беляков

Утверждаю:  
Индивидуальный предприниматель

Н.А. Беляков

2021 г.



## ПРАВИЛА ПАРКОВКИ

### (правила нахождения автотранспортных средств на территории парковки)

Настоящие Правила парковки (далее – «Правила») определяют условия и правила нахождения автотранспортных средств на территории парковки, правила въезда/выезда автотранспортных средств на территории/с территории парковки, права и обязанности лица, эксплуатирующего парковку, а также лиц, размещающих на территории парковки автотранспортные средства.

#### 1. Термины, используемые в Правилах

**Территория** – используемая для временной организованной стоянки автотранспортных средств часть земельного участка, расположенного в г. Санкт-Петербурге на улице Красного Текстильщика, дом 10-12, литера А, принадлежащая на праве аренды лицу, эксплуатирующему парковку (далее – «Эксплуатант»).

На территории организованы две парковки:

**Парковка № 1** – расположенная на улице Красного Текстильщика, дом 10-12, между зданиями литера В, Д, О и имеющая два въезда со стороны ул. Красного Текстильщика, а также два выезда: один – со стороны ул. Красного Текстильщика, второй – со стороны Синопской набережной. План парковки № 1 – приложение к Правилам.

**Парковка № 2** – расположенная на улице Красного Текстильщика, дом 10-12, литера Д и имеющая один въезд и один выезд со стороны ул. Красного Текстильщика. План парковки № 2 – приложение к Правилам.

**Эксплуатант** – Индивидуальный предприниматель Беляков Николай Александрович, ОГРНИП 319784700042959; ИНН 780228307342. Эксплуатант силами своего персонала обеспечивает работу парковочного оборудования парковки, наличие и актуальность горизонтальной разметки на территории, осуществляет мероприятия, направленные на оптимизацию заполняемости парковки и увеличение её пропускной способности, выполняет (организует) работы по благоустройству и уборке территории.

**Владелец автотранспортного средства** – лицо, управляющее автотранспортным средством и размещающее его на территории.

**Договор размещения автотранспортного средства на территории** – договор, который заключается между Эксплуатантом и владельцем автотранспортного средства путём присоединения к Правилам посредством получения Владелец парковочного талона. Договор размещения автотранспортного средства на территории не является договором хранения.

**Въездной билет** – талон, распечатанный на бумажном носителе, получаемый владельцем автотранспортного средства на въездном терминале, позволяющий осуществить разовый въезд на территорию и выезд с неё (в порядке, предусмотренном пунктом 3.6. Правил). Въездной билет

также используется для контроля времени нахождения автотранспортного средства на Территории при оплате Владелльцем услуг парковки.

**Чек оплаты** – талон, распечатанный на бумажном носителе, получаемый Владелльцем автотранспортного средства при оплате услуг парковки в автоматическом терминале оплаты (далее – «АТО») и позволяющий (наравне с въездным билетом) осуществить разовый выезд с территории.

## **2. Условия нахождения (стоянки) автотранспорта на территории**

2.1. Настоящие Правила являются предложением Эксплуатанта заключить договор размещения автотранспортного средства на территории с владельцем, намеренным временно разместить автотранспортное средство на территории.

2.2. Договор заключается при условии наличия свободных мест на территории. Количество свободных парковочных мест определяется парковочной системой автоматически, исходя из общего количества парковочных мест на территории и количества въездных билетов, выданных при въезде на территорию и погашенных (оплаченных) при выезде с территории.

2.3. Размещение автотранспортного средства на территории не является заключением договора хранения. Эксплуатант не несёт ответственность за сохранность автотранспортного средства при его нахождении на территории, в том числе за хищение, угон без цели хищения, гибель или повреждение и (или) за сохранность имущества, находящегося в (на) автотранспортном средстве, в том числе за хищение, гибель, повреждение или порчу такого имущества.

2.4. Согласием владельца автотранспортного средства на заключение договора размещения автотранспортного средства на территории на указанных в Правилах условиях, а также моментом заключения такого договора является получение при въезде на территорию въездного билета.

## **3. Правила въезда и нахождения автотранспортного средства на территории**

3.1. Въезд и нахождение автотранспортного средства на территории допускается после получения въездного билета. Получение въездного билета подтверждает заключение владельцем автотранспортного средства договора размещения автотранспортного средства на территории. Владелец автотранспортного средства обязан сохранять въездной билет до выезда с территории. Передача въездного билета третьим лицам запрещена.

3.2. Въезд на территорию и выезд с территории осуществляется в соответствии с Правилами и инструкциями Эксплуатанта, размещенными в местах, доступных для ознакомления с ними на въезде на территорию, на посту оператора (парковка № 1), а также в сети интернет на сайте [www.7771000.ru](http://www.7771000.ru).

3.3. Временное размещение автотранспортного средства на территории является платным. Размер оплаты определяется в соответствии с тарифами, утвержденными Эксплуатантом, и доводится до сведения владельцев автотранспортных средств путём размещения информации на стендах при въезде на территорию, а также в сети интернет на сайте [www.7771000.ru](http://www.7771000.ru). Все расценки включают налоги, установленные законодательством РФ.

3.4. Оплата размещения автотранспортного средства на территории производится владельцем непосредственно перед выездом с территории. Размер оплаты определяется в соответствии с утвержденными Эксплуатантом тарифами, исходя из времени нахождения автотранспортного средства на территории.

3.5. Оплата размещения автотранспортного средства на территории может быть произведена владельцем через АТО, расположенные при выезде с территории:

- наличными денежными средствами, путём внесения необходимой суммы в купюроприёмник;

- посредством банковской карты (МИР, VISA, MasterCard) через картоприёмник (считыватель банковских карт);

- посредством бесконтактного платежа при помощи устройств и банковских карт, поддерживающих технологию PayPass, PayWave.

Для внесения оплаты владелец автотранспортного средства должен поднести въездной билет штрих-кодом к расположенному на АТО сканеру и совершить оплату указанными способами. После этого АТО будет распечатан чек оплаты.

3.6. Выезд с территории производится на основании:

- Въездного билета, без оплаты услуг парковки, при условии выезда с территории менее чем через 15 (пятнадцать) минут с момента въезда на территорию;

- Въездного билета (при условии оплаты услуг парковки), либо чека оплаты в случае нахождения на территории более 15 (пятнадцать) минут с момента въезда.

Владелец должен выехать с территории не позднее 15 минут с момента осуществления оплаты, в противном случае владелец автотранспортного средства обязан оплатить дополнительное время нахождения на территории.

3.7. Остановка (стоянка) автотранспортного средства допускается только на специально отведенных для этой цели местах в соответствии с горизонтальной разметкой. Остановка (стоянка) автотранспортного средства вне указанных мест запрещается.

3.8. Неоплата владельцем автотранспорта стоимости нахождения автотранспорта на территории и иных платежей, предусмотренных настоящими Правилами, является основанием для удержания автотранспорта до исполнения установленных обязательств (ст. 359 Гражданского кодекса РФ).

#### **4. Обязанности Эксплуатанта на территории**

4.1. Своевременно и в доступной форме уведомлять владельцев автотранспортных средств о Правилах нахождения автотранспорта на территории, о размере платы, доводить иную информацию, необходимую для исполнения владельцами автотранспортных средств настоящих Правил.

4.2. Строго соблюдать положения настоящих Правил.

4.3. Производить (организовывать) работы по благоустройству и уборке территории и подъездов к ней.

4.4. Устанавливать средства пожаротушения на территории.

4.5. При несанкционированном нахождении автотранспорта на территории и/или нарушения владельцами автотранспортных средств Правил Эксплуатант оставляет за собой право обратиться в специализированные службы для эвакуации автотранспортного средства в установленном порядке.

#### **5. Обязанности владельцев автотранспортных средств, въехавших на территорию**

5.1. Строго соблюдать все положения настоящих Правил и инструкций Эксплуатанта.

5.2. Исполнять требования сотрудников Эксплуатанта.

5.3. Соблюдать Правила дорожного движения, в том числе требования дорожных знаков, линий разметки и указателей.

5.4. Сохранять въездной билет до момента выезда с территории.

5.5. В соответствии с установленным порядком оплаты и тарифами оплатить размещение автотранспортного средства на территории.

5.6. Соблюдать требования пожарной безопасности на территории.

5.7. Соблюдать чистоту и порядок на территории.

5.8. Бережно относиться к оборудованию, размещенному на территории.

5.9. Соблюдать общественный порядок на территории.

5.10. Не причинять ущерб автотранспортным средствам и иному имуществу Эксплуатанта и/или третьих лиц.

5.11. В соответствии с действующим законодательством возмещать ущерб, причиненный Эксплуатанту и/или третьим лицам. В случае причинения ущерба Эксплуатанту владелец автотранспортного средства обязан совместно с представителем Эксплуатанта составить акт о причинении ущерба, в котором должна быть указана следующая информация: дата составления акта, ФИО владельца автотранспортного средства, реквизиты документа, удостоверяющего личность, место жительства, марка (модель) и государственный регистрационный номер автотранспортного средства, описание причиненных повреждений имуществу, находящемуся на территории, подписи лиц, подписавших акт о причинении ущерба.

**5.12. На территории запрещается:**

- производство ремонта, технического обслуживания автотранспортных средств (замена и доливка жидкостей, масел; замена аккумуляторов; замена, подкачка колёс и т.д.). Неисправное автотранспортное средство должно быть немедленно удалено с территории силами и за счёт его владельца;

- занятие мест, предназначенных для парковки автотранспортных средств инвалидов без соответствующего на то разрешения;

- курение и распитие спиртных напитков;

- мойка, протирка, чистка автотранспортного средства;

- парковка одного автотранспортного средства более чем на одном парковочном месте.

**6. Перечень категорий потребителей, имеющих право на получение льгот, а также перечень льгот, предоставляемых при оказании услуг в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами**

В соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» на территории выделены места для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов и лицам с ограниченными возможностями здоровья.

На местах парковки автотранспортных средств для инвалидов установлен дорожный знак 6.4. «Парковка (парковочное место)», а также знаки дополнительной информации 8.17 «Инвалиды», 8.2.1. «Зона действия», которыми, согласно Постановлению Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О Правилах дорожного движения», обозначается зона действия знаков 6.4, 8.17, а также нанесена горизонтальная разметка 1.23.3 дублирование дорожного знака «Инвалиды».

Парковочные места предоставляются инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья бесплатно.

**Приложения:**

Приложение – План парковок № 1; № 2.

### План парковки №1



